

Notulen WPHZL 7 juli 2021

locatie	Grote Zaal Buurtplein
voorzitter:	Cobie Smith
notulist:	Steven van Schijndel
presentielijst:	zie bijlage 1

Opening, welkom door de voorzitter.

1. Mededelingen

- Bart Koenders, de nieuwe directeur van MOvactor stelt zich voor. Sinds twee maanden is hij de nieuwe directeur MOvactor. Werkt vanuit het principe Public Value Management: het publiek is de opdrachtgever.
- Notulen 24 maart 2021 en 19 mei 2021 zijn goedgekeurd.
- Planning Wijknieuws: in augustus/september weer een nieuwe uitgave. Graag stukken inleveren. Genoemde ideeën zijn Jeugdland, nieuwe politiebureau bij afslag A2 Nieuwegein-Zuid, ontwikkelingen Middenblok, de diverse bewonersinitiatieven en ledenwerving voor ons wijkplatform. Andere suggesties zijn meer gemeente gerelateerd: het speeltuinenprogramma en 50 jaar Nieuwegein met activiteiten vanuit de bewoners.
- Nieuwe wet (1 juli 2021) voor verenigingen en stichtingen: WBTR (Wet bestuur en toezicht rechtspersonen). Wat betekent deze wet voor onze stichting? Toelichting van Chris Bouws: de wet is bedoeld om de kwaliteit van verenigingen en stichtingen te verbeteren. Het moet tegenstrijdige belangen tegen gaan. Er gebeurt nu nog een hoop informeel binnen het (bestuur) WP. Dat moet vanaf nu een stuk formeler. Er komen notulen van de bestuursvergaderingen. Het WP wilt een bestuursaansprakelijkheidverzekering gaan afsluiten. Dit is omdat hier vanuit de gemeente geen collectieve verzekering voor is, zoals die er wel is in het algemeen voor vrijwilligers. De vraag hiernaar is via Marieke Schouten aan de gemeente voorgelegd. De juridische afdeling heeft verwezen naar de Kamer van Koophandel. Aanvullend van Marieke Schouten: vanuit het vrijwilligershuis komt een regeling m.b.t. de verzekering. Begin september is daarover een bijeenkomst voor wijknetwerken. Chris benadrukt dat het vanuit de gemeente bemiddeld had moeten worden. Kees gaat bij een collega achterhalen wat de stand van zaken is.
- Met de gemeente in gesprek over participatie (Nota Samen met de stad). De informatieavond voor organisaties is georganiseerd omdat de nota herzien moet worden. Er zou een vervolg avond komen die echter niet is doorgegaan vanwege te weinig belangstelling. Wel heeft Cobie telefonisch een gesprek gehad met de contactpersoon bij gemeente. Inmiddels is er een concept Nota ter inzage.



- Afgelopen 24 juni was er een online bewonersbijeenkomst over het te bouwen Middenblok. (www.nieuwegein.nl/middenblok). Hilbert en Cobie hebben n.a.v. deze bijeenkomst een gesprek gehad met de projectleider vanuit de gemeente. Er is een woonvisie (aangepast in 2017) waarin de zorgcirkel is opgenomen. Wanneer binnen een straal van 400 meter van de zorgcirkel zich voorzieningen bevinden als fysiotherapie, winkels, zorgcentrum e.d., dan moet er gebouwd worden voor ouderen en mensen die steun nodig hebben. Het project voorziet nu in een breder aanbod. Goed gesprek geweest, waarin het e.e.a. duidelijk is geworden. De grond is van de gemeente en bepaald dan ook het programma. Nu wordt gekeken naar een blok van 3 tot 4 woonlagen hoog waarvan een deel sociale woningbouw (middel duur) is. Aanvulling van Kees: de stedenbouwkundige heeft tijdens de bijeenkomst zorgen ontnomen over hoogbouw en geslotenheid. Er komt nog een verslag van het gesprek met de projectleider. In 2021 vindt de planvorming plaats, in 2022 zal de bouw starten en oplevering vindt plaats in 2023. Het project wordt vanuit de Provincie Utrecht aangejaagd om zo in te voorzien in de woningbehoefte.

2. Kees de Bruin, wijkcoördinator HZL

- Er komt een nieuwe start van Koffie met Cop en Co. De afgelopen week kon het niet doorgaan, maar er zal een nieuwe planning komen.
- Kees heeft gesproken met een bewoonster die mozaïektegels maakt op 30x30 stoeptegels. Aanleiding voor gesprek was de diefstal van een tegel. Ze wilt dit voor haar leefomgeving doen. In eerste instantie NEE vanuit gemeente: kans op gladheid. Nu toch een JA. Er zijn leuke ideeën zoals dierentegels die gebruikt kan worden voor bijvoorbeeld een vossenjacht en een tegel voor de Pluktuin.
- Er is contact met bewoners van Dopheide over het Lotusplantsoen in verband met het hondenuitlaat beleid.
- Ridderspoor: volgende week gesprek (het 3e) in verband met de geluidsoverlast van de tram. BAM heeft opdracht voor het maken van een rekenmodellen van de geluidsbelasting. Na dit gesprek zal de gemeente in gesprek gaan met Provincie Utrecht, eigenaar van het trambedrijf.
- Volgende week is er een gesprek met een bewoner van de Handelskade omtrent hardrijden.
- De voordracht van de wijk Lekboulevard voor het project Betere Buurten (o.a. opknappen openbare ruimte en ontmoetingsplekken creëren) die Kees een paar jaar geleden heeft gedaan, is niet gelukt. Toch wilt Kees het nogmaals proberen: de wijk wordt als tochtig ervaren, stenig met weinig groen, akelige tunneltjes e.d. Gekeken wordt wanneer voordragen weer mogelijk is.



3. Marieke Schouten, wijkwethouder HZL

- Er is geen nieuws te melden over de ontwikkelingen in Sportpark Parkhout. Daardoor loopt de bouw van het woningencomplex bij tramhalte Wiersdijk ook vertraging op.
- Ontwikkeling Aardwarmte: er komt een afwegingskader die wordt voorgelegd aan de raad en bewoners.

4. Jaimy van der Veeken, buurtverbinder Buurtplein Zuid

- De nieuwe entree van Buurtplein Zuid is bijna gereed. De reling op de muur komt later (nu tijdelijke reling) net als signing en 'apothekerskast'. De feestelijke opening, samen met Zorgplein, zal begin september zijn.
- Door de versoepeling van de maatregelen zijn 80% van de activiteiten weer gestart. Vanaf september kan alles er weer vol aan de bak. Het plein wordt steeds voller door de vele bewonersinitiatieven zoals het Geincafe. De bar is momenteel nog niet open.
- Er komen twee nieuwe kinderwerkers, waarvan er één voor deze regio/buurt met activiteiten als koken, kindercafe e.d.

5. Theo Kleijer, Groengroep

- Een positieve terugblik op de eerste twee wandelingen. De 1^e wandeling was in park Oudegein met veel nieuwe deelnemers. De 2^e wandeling was in de wijk (3 juni) Lekboulevard. Deze was gericht op de mogelijkheid tot vragen te stellen over onderhoud, vergroening e.d. Het eigenbeheer is tijdens de wandeling aangehaald. Er wordt momenteel goed onderhouden in de wijk. Veel plantvakken zijn omgevormd naar ecologisch beheer. Wel is er behoefte aan meer biodiversiteit.
- De wandeling van 12 mei werd geannuleerd en hiervoor een nieuwe op 8 september 15:30 uur, wandeling in de wijk.
- Een punt van aandacht is het verharderen van tuinen. Er wordt nagedacht om daar iets mee gaan doen. Wellicht via Duurzaam Nieuwegein of via de woningbouwvereniging.
- De wandeling voor kinderen op 14 juli gaat niet door. Deze wordt verplaatst naar het najaar. Afstemming met Jaimy zal plaatsvinden.
- Op 21 juli vindt er een groenwandeling plaats met als thema: proeven, ruiken (en eten). Aanvang is 15.30 uur bij het Buurtplein Zuid.



- Op 18 augustus zal er een middagwandeling in park Oudegein zijn. Om 14:00 verzamelen aan de achterzijde kinderboerderij IJsselstede.
- Bij twijfel of onraad m.b.t. groenbeheer graag een MOR-melding doen.

6. Rondvraag

- Chris: er is nieuwe website van het WP, maar nog niet alles werkt. Het kost veel moeite om alles te krijgen zoals gewenst.
- Marieke: met de app 'BuitenBeter' kan er gemakkelijk MOR-meldingen worden gedaan.

De volgende vergadering is in principe 1 september 2021, hopelijk weer in buurtplein Zuid, van 20.00 tot 22.00 uur.

Bijlage 1

DEELNEMERS WIJKPLATFORM HZL 7 juli 2021

Naam	Rol	Aanwezig ja/nee
Cobie Smith	Voorzitter	Ja
Chris Bouws	Penningmeester	Ja
Steven van Schijndel	Secretaris/notulist	Ja
Conny van der Wal	Lid	Afgemeld
Gerda Faddegon	Lid	Ja
Jan Bollen	Lid	Ja
Theo Kleijer	Lid	Ja
Hilbert Hamberg	Vrijwilliger/adviseur	Ja
Marieke Schouten	Wijkwethouder	Ja
Kees de Bruin	Wijkcoördinator	Ja
Rick-Jan Godschalk	Wijkagent	Afgemeld
Jaimy van der Veecken	Buurtverbinder Buurtplein Zuid	Ja
Bart Koenders	directeur MOvactor	Gast